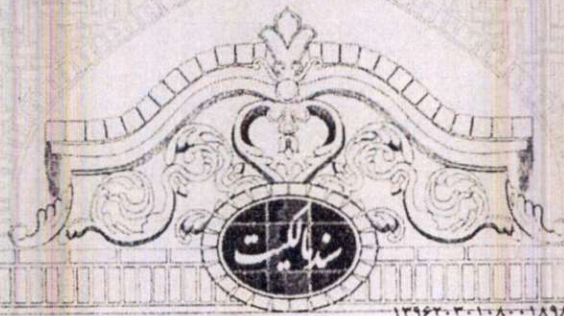


اداره ثبت اسناد و املاک
استان تهران
شماره ثبت اسناد و املاک:

سیزدهم آبان ماه یک هزار و
تصدیق: سید و نود و شش



ب ۹۲۶۲۹۶
۹۵



شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۳۰۳۰۱۰۸۰۰۱۸۹۸۱

مشخصات ملک:

استان:	تهران	شهرستان:	تهران	بخش:	۱۰	ناحیه:	یک
شماره فرعی:	۷۰۴۰۸	سپلی:	۲۳۹۵	مفروضه مجری از:	۱۹۵۱۱	قطعه:	۱
هفتاد هزار و چهارصد و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی معروض و مجزی شده از نوزده هزار و پانصد و یازده فرعی از اصلی مذکور							
شماره ملک پروف: قطعه یک تفکیکی							
مساحت:	۹۲۸۵	سپلی:	بلوک:	ست:	طبقه:	همکف	
تاریخ ثبت: سیزدهم مهر ماه یک هزار و							
تاریخ ثبت: سید و نود و شش							
نوع ملک: آپارتمان مسکونی							
نوع و میزان ملک: شش دانگ عرصه و اعیان							
نشانی ملک: ستارخان خ شهید حبیب الهی کوچه شیخ مرادی پ ۱۸							
کد پستی: ۱۴۵۵۹۷۵۴۴۱							

مشخصات مالک:

نام:	شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور	نام خانوادگی:	نام پدر:	شماره شناسنامه ثبت:	۷۶/۳۱/۴۹۵
شماره شناسنامه ملی:	۱۴۰۰۲۷۷۱۷۳۶	محل صدور ثبت:	تاریخ تقدیر ثبت:	تأیید:	ایران
انتقال قطعی شماره ۱۳۷۶۳۰ تاریخ ۱۳۸۱/۱۰/۲۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۴ شهر تهران استان تهران					

تصویر نقشه کاواستر ملک:

از نقشه عرصه ملک استعاده شده است

شماره ملی جغرافیایی املاک و مستغلات (جام): ۵۳۲۸۶۳۳۹۵۲۶۱۴۳۹۰۰۰۰۰۰۰۰

بارکد: 110

این سند صادر شده بر طبق گزارش ارزیابی شماره ۵۰-۱۴۰۴ و خانق از اظهارات ثبتی است.

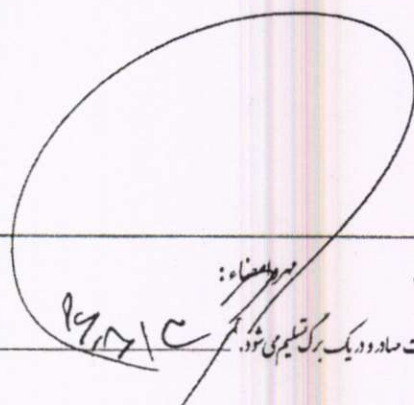
امیر محمد رضا
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۴۰۴-۴۱-۱۱۰۰۰

حمیدرضا مومنی عراقی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۷۴۳-۴۱-۱۱۰۰۰۰

سعد وکیل
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۴۷۹-۴۱-۱۱۰۰۰۰

شماره سریال: اصلی ۹۳۶۲۹۶ ب ۹۵ شماره ثبتی: الف (۱۲۵) (۸۸-۱۱)

عراق ایالت مدین منور و استان اربیل: مستحق این ملک: خاص طلق) به شماره هفتاد هزار و چهارصد و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز و مجزی شده از نوزده هزار و پانصد و یازده فرعی از اصلی مذکور ناحیه یک بخش بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران استان تهران به مساحت (۹۳۸۵) نود و دو متر و هشتاد و پنج دسیمتر مربع واقع در همکف که ۸۸۹ مترمربع آن بالکن است. بانضمام انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت (۶۵۶) شش متر و پنجاه و شش دسیمتر مربع واقع در سمت زیرپله ۰ با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن حدود آپارتمان مسکونی شمالا: پنجره و دیوار به فضای باز مشاعی شرقا: اول و دوم درب و دیوار برآه پله مشاعی سوم و هفتم دیوار به دیوار قطعه ۳۹ چهارم و پنجم و ششم پنجره و دیوار به هواکش مشاعی جنوبا: پله بالکن است به حیاط مشاعی غربا: دیوار به دیوار قطعه ۳۸ سقف مشترک است کف مشترک است. حدود انباری قطعه ۱: شمالا: دیوار به قسمت زیرین خیابان شرقا: دیوار به دیوار قطعه ۳۹ جنوبا: درب و دیوار به پارکینگ غربا: - ملاحظات: باین سند از نوع اصلی به شماره ۹۳۶۲۹۶ سری ب سال ۹۵ صادر میشود.



نام و نام خانوادگی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک: رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران - رضا کتعلانی

مهر و امضاء: ۹۶۸۶۱۳

این سند مالکیت رسمی است و مطابق با ثبت دفتر املاک بر اساس ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد و یک برگ تسلیم می شود.

محدودیتها: نقل و اتصالات:

این سند صادر شده بر طبق اساسی از زیر این شماره ۲۵ - ۱۴۰۴ و تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵



کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۲۰۷-۱۱-۲۰۶۱

حمید رامونی عراقی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۷۴۳-۴۱-۱۱-۲۰۶۱



مسعود کبیل
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۴۷۹-۴۱-۱۱-۲۰۶۱

سعودی کین
کارمناس ریسی داد گسری
ریسی داد و ناحیان
شماره ۱۷۷۹

ملاحظات، حدود، مفروضات، هشتات و حقوق ارتعاق ملک:

شماره سیال:

شماره هشتاد و نه: الف (۱۱-۸۸) ت

اصلی ۸۸۸۹۵۰ پ ۹۵

عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی (وضعیت خاص ملحق) به شماره هفتاد هزار و چهارصد و شش فرعی از دو هزار و سید و نود و پنج اصلی قطعه سه تفکیکی مفروز و مجزی شده از نوزده هزار و پانصد و یازده فرعی از اصلی مذکور ناحیه یک بخش بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران استان تهران به مساحت (۹۳.۱۶) نود و سه متر و شانزده دسیمتر مربع واقع در طبقه دو. باتضمام انباری قطعه سه تفکیکی به مساحت (۶.۳۶) شش متر و سی و شش دسیمتر مربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن. حدود آپارتمان مسکونی شمالاً: پنجره و دیوار بغضای خیابان ۱۰ متری شرقاً: اول دوم درب و دیوار براد پله مشاعی سوم و هفتم دیوار به دیوار قطعه ۳۹ چهارم و پنجم و ششم پنجره و دیوار به هواکش مشاعی جنوباً: در سه قسمت پنجره و دیوار به فضای حیاط مشاعی غرباً: دیوار به دیوار قطعه ۳۷ سقف مشترک است کف مشترک است. حدود انباری قطعه ۳ شمالاً: دیوار مشترک با انباری ۲ شرقاً: دیوار به دیوار ۳۹ جنوباً: دیوار مشترک با انباری ۴ غرباً: درب و دیوار به پارکینگ. ملاحظات: این سند از نوع اصلی به شماره ۸۸۸۹۵۰ سری ب سال ۹۵ صادر میشود.

نام خانوادگی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک:

مهر و امضاء:

این سند با کسر رسمی و استعلامات ثبت و دفترخانه املاک به این بکار برده شده و در یک برگ تسلیم می شود.

حدود و بنا، نقل و انتقالات:

این سند بر اساس سند شماره ۵۲۵-۱۴۰۴ و تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ صادر شده و مربوط به زمین ۵۰۰ متر مربع است.

کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۴۰۷-۱۱-۸۸۸۹۵۰

محمد رضا خوشنویس
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۷۴۳-۴۱-۱۱-۸۸۸۹۵۰

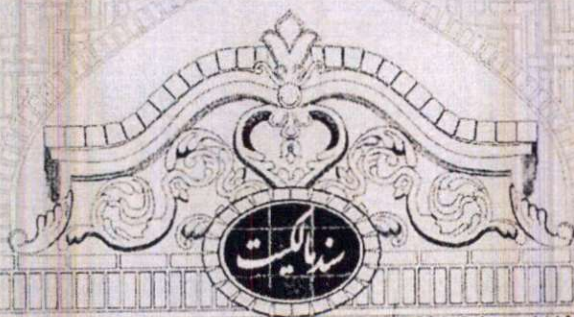
سعد وکیل
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۴۷۹-۴۱-۱۱-۸۸۸۹۵۰

اداره ثبت اسناد و املاک
استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک

هفتم آبان ماه یک هزار و سیصد
و نود و شش



ب ۸۸۸۹۳۲
۹۵



شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۸۰۰۱۸۵۹۰

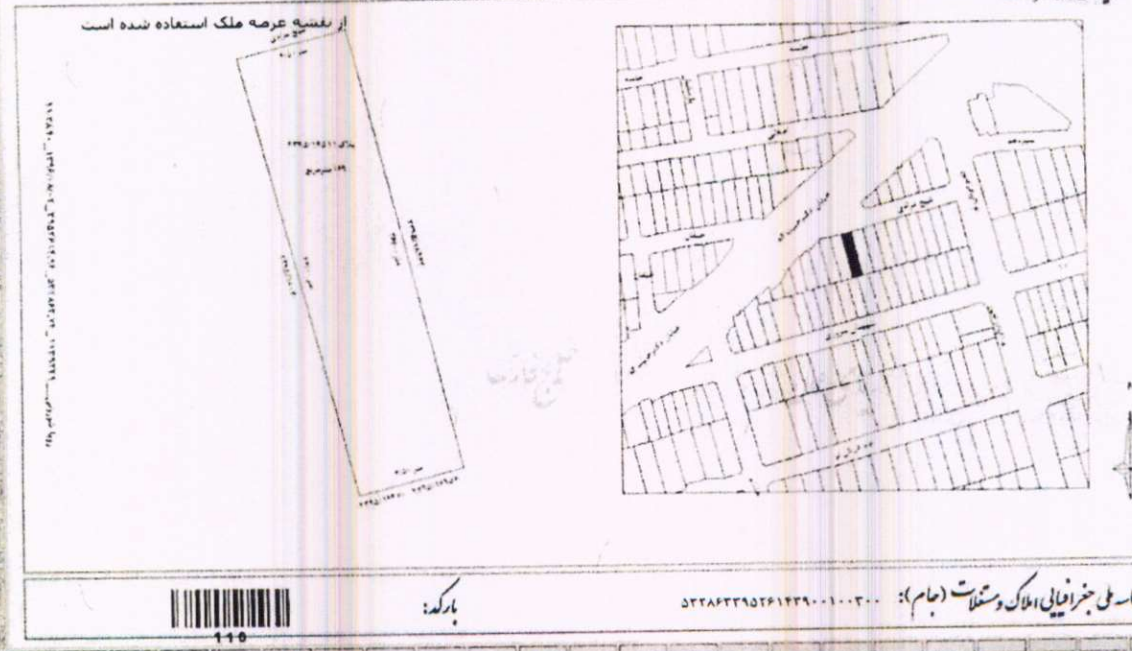
شخصات ملک:

استان:	تهران	شهرستان:	تهران	بخش ثبت:	بخش ۱۰	ناحیه:	یک
شماره فرعی:	۴۴۰۵۷۵	اصلی:	۳۳۹۵	مفروضه مجری از:	۱۹۵۱۱	قطعه:	۴
چهارصد و چهل هزار و پانصد و هفتاد و پنج فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی مفروضه و مجزی شده از نوزده هزار و پانصد و یازده فرعی از شماره ملک چروغ: اصلی مذکور قطعه چهار تفکیکی.							
سرت:	۹۳۱۶	سرت بلوک:	---	سرت:	---	طبقه:	---
تاریخ ثبت:	بیست و دوم مهر ماه یک هزار و سیصد و نود و شش	شماره دفتر املاک:	---	منفرد:	---	شماره ثبت ملک:	---
نوع ملک:	آبارنما	کاربری:	مسکونی	وضعیت خاص:	طلق	بها:	---
نوع زمین ملک:	شش دانگ عرصه و اعیان	شماره سریال: اصلی ۸۸۸۹۳۲ ب ۹۵					
نشانی ملک:	ستارخان خ شهید حبیب اللهی کوچه شیخ مرادی پ ۱۸						
کد پستی:	۱۴۵۵۹۷۵۴۴۵						

شخصات مالک:

نام:	شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور	نام خانوادگی:	---	نام پدر:	---	شماره شناسنامه ثبت:	۷۶/۲۱/۴۹۵
شماره شناسنامه ملی:	۱۴۰۰۴۷۷۱۷۳۶	محل صدور:	---	تاریخ تقدیر ثبت:	۱۳۷۶/۰۲/۳۱	تابعیت:	ایران
سند مالکیت:	انتقال قطعی شماره ۱۳۷۶۳۳ تاریخ ۱۳۸۱/۱۰/۲۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۴ شهر تهران استان تهران						

تصویر نقشه کاغذی:



بارکد:

شماره ملی خزانهای املاک و مستغلات (جام): ۵۲۳۸۳۳۹۵۶۱۳۳۹۰۰۱۰۰۳۰۰

این تصویر برداری شده مربوط به بزرگسازیه ایاری شماره ۲۵-۱۴۵۴ و مانع از اظهار نظر رسمی است

شماره سریال: اصلی ۸۸۸۹۳۲ ب ۹۵ شماره قضایی (۱۲۵) الف (۱۱-۸۸) ات

ملاحظات: حدود، مقررات، منقولات و حقوق اراضی ملک: عرصه و اعیان یک گنبدگاه آپارتمان (و ملکیت خاص طلق) به شماره چهارصد و چهل هزار و پانصد و هفتاد و پنج فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه چهار تفکیکی مفروز و مجزی شده از نوزده هزار و پانصد و یازده فرعی از اصلی مذکور ناحیه یک بخش بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران استان تهران به مساحت (۹۳.۱۶) نود و سه متر و شانزده دسیمتر مربع واقع در طبقه سه. بانضمام انباری قطعه چهار تفکیکی به مساحت (۷.۷۸) هفت متر و هفتاد و هشت دسیمتر مربع، با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن. حدود آپارتمان شمالا: پنجره و دیوار بغضای ۱۰ متری شرقا: اول دوم درب و دیوار برآه پله مشاعی سوم و هفتم دیوار به دیوار قطعه ۳۹ چهارم و پنجم و ششم پنجره و دیوار به هواکنس مشاعی جنوبا: در سه قسمت پنجره و دیوار به فضای حیاط مشاعی غربا: دیوار به دیوار قطعه ۳۷ سقف بام مشاعی است کف با سقف طبقه تحتانی مشترک. حدود انباری قطعه ۴ شمالا: دیوار مشترک با انباری ۳ شرقا: دیوار به دیوار قطعه ۳۹ جنوبا: دیوار به قسمت پر غربا: درب و دیوار به پارکینگ. ملاحظات: باین سند از نوع اصلی به شماره ۸۸۸۹۳۲ سری ب سال ۹۵ صادر میشود سابقه بلاک فرعی ۴۴۰۵۷۵ حاصل استاندارد دسازي ب باقیمانده است

مهر و امضاء: ۹۶.۳۵

نام و نام خانوادگی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک: رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران سرخا کنعانی

این سند مالکیت رسمی است و مطابق با ثبت دفتر املاک بر اساس ماده ۲۲ قانون ثبت اسناد و املاک بر یک برگ تقییمی شود.

مهر و امضاء: املاک و اسناد

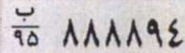


این تصویر سند ارائه شده در مطابقت با اصل سند است. ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ از تاریخ انقضای سند

کارشناس رسمی دادگستری رشته: راه و ساختمان شماره پروانه: ۱۱-۰۰-۴۱-۵۷۴۳-۰۰۰۰۰۰

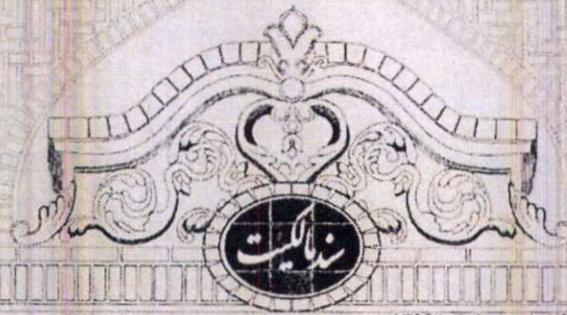
کارشناس رسمی دادگستری رشته: راه و ساختمان شماره پروانه: ۱۱-۰۰-۴۱-۵۷۴۳-۰۰۰۰۰۰

کارشناس رسمی دادگستری رشته: راه و ساختمان شماره پروانه: ۱۱-۰۰-۴۱-۱۴۷۹-۰۰۰۰۰۰



اداره ثبت اسناد و املاک
استان: بهران
شماره ثبت اسناد و املاک:

نهم آبان ماه یک هزار و سیصد و
تاریخ: نود و شش



تعاره دفتر الكترونيكي ۱۳۹۶۲.۳.۱۰.۸۰۰ ۱۸۷۹۸

شخصیات ملک:

انسان: تهران: شیراز: تهران: بخش ۱۰: ناحیه: یک

شماره فرعی: ۷۰۴۰۷: اصلی: ۲۳۹۵: منور و مجری از: ۱۹۵۱۱: قطعه: ۲

هفتاد هزار و چهارصد و هفت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی مغرور و مجری شده از نوزده هزار و پانصد و یازده فرعی از اصلی مذکور

شماره ملک پروف: قطعه دو تفکیکی

مساحت: ۹۳.۱۶: زمین: بلوک: مساحت: یک

تاریخ ثبت: بیست و نه مهر ماه یک هزار و سیصد و شصت و شش: شماره دفتر مالک: مساحت: یک: شماره ثبت ملک: یک

نوع ملک: آپارتمان مسکونی: کاربری: مسکونی: وضعیت خاص: طلق: بنا:

نوع زمین ملکیت: شش دانگ عرصه و اعیان

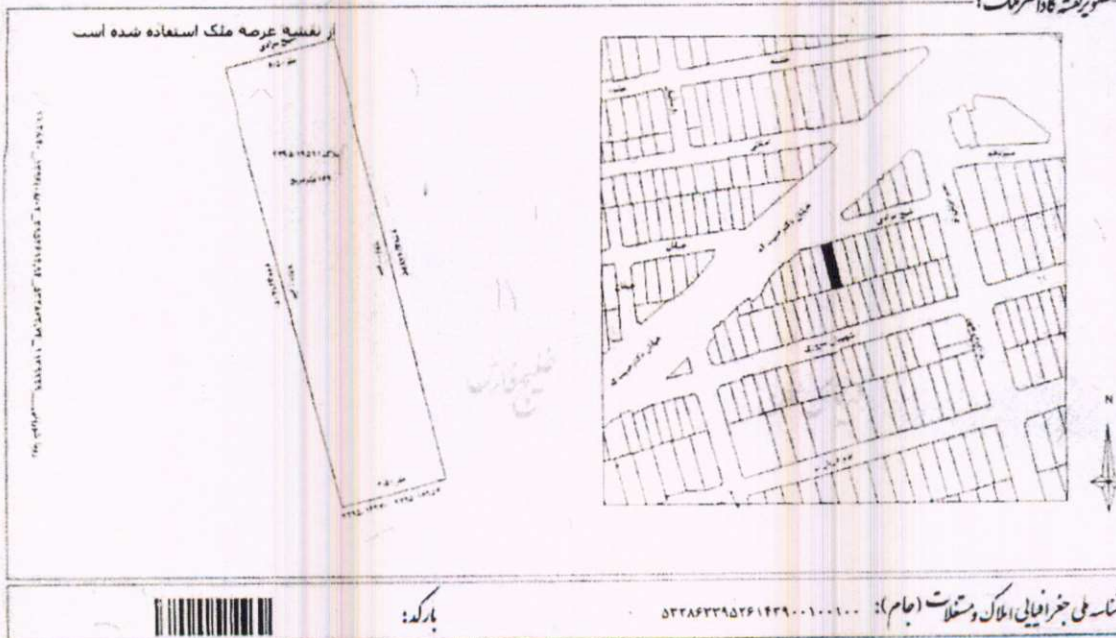
نشانی ملک: ستارخان خ شهید حبیب اللهی ک شیخ مرادی پ ۱۸

کد پستی: ۱۴۵۵۹۷۵۴۴۳: شماره سیال: اصلی ۸۸۸۸۹۴ پ ۹۵

مستحضرات مالک

نام: شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور
نام خانوادگی: نام پدر: شماره شناسنامه: ۷۶/۲۱/۴۹۵
شماره یا شناسه ملی: ۱۴۰۰۳۷۷۱۷۳۶
کد صوریات: تاریخ: ۱۳۷۶/۱۰/۲۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۴ شهر تهران استان تهران
مستند مالکیت: تاریخ تقدیم: ۱۳۷۶/۰۲/۳۱ مالیت: ایران

تقسو زنتش کا دوا ستر ملک !



شماره ملی خزانه‌داری املاک و مستغلات (عام): ۵۳۲۸۶۳۳۹۵۲۶۱۲۳۹۰۰۱۰۰۱۰۰

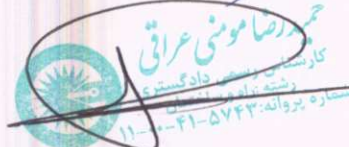
مارک:

118

این فهرست از کتابخانه عمومی و مطبوعات وزارت معارف و اوقاف و صنایع مستظرفه - ۱۴۰۲، تاریخ نگارش نامشخص



کارشناس رسمی دادگستری
شماره پروانه: ۵۶۰۷-۴۱-۲



جمهورية العراق
وزارة الداخلية
مديرية الهجرة
قسم التأشيرات
السجل رقم: ٥٧٤٣-٤١-٥٠



مستودع
کارشناس رسمی دادگستری
رسمه راد و صاحبان
شماره پروانه: ۱۶۷۹ ۴۱ ۰۰ ۱۱

شماره سریال: اصلی ۸۸۸۸۹۴ ب ۹۵ شماره ثبتی (۱۲۵) الف (۱۱-۸۸) ات

عرضه و اجاره یک قطعه آپارتمان مسکونی (واقعیت خاص طلق) به شماره هفتاد هزار و چهارصد و هفت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه دو تفکیکی مفروز و مجزی شده از نوزده هزار و پانصد و یازده فرعی از اصلی مذکور ناحیه یک بخش بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک شهر ارا تهران استان تهران به مساحت (۹۳.۱۶) نود و سه متر و شانزده دسیمتر مربع واقع در طبقه یک. بانضمام انباری قطعه دو تفکیکی به مساحت (۶.۷) شش متر و هفتاد دسیمتر مربع با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن. حدود آپارتمان مسکونی شمالاً: پنجره و دیوار به فضای خیابان ۱۰ متری شرقاً: اول دوم درب و دیوار برآه پله مشاعی سوم و هفتم دیوار به دیوار قطعه ۳۹ چهارم و پنجم و ششم پنجره و دیوار به هواکش مشاعی جنوباً: در سه قسمت پنجره و دیوار به فضای حیاط مشاعی غرباً: دیوار به دیوار قطعه ۳۷ سقف مشترک است کف مشترک است. حدود انباری قطعه ۲: شمالاً: دیوار به موتورخانه شرقاً: دیوار به دیوار ۳۹ جنوباً: دیوار مشترک با انباری ۳ غرباً: درب و دیوار به پارکینگ. ملاحظات: این سند از نوع اصلی به شماره ۸۸۸۸۹۴ سری ب سال ۹۵ صادر میشود.



نزدک
مهر و امضاء: ۹۲/۸/۳۳

نام و نام خانوادگی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک: رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر ارا تهران - رضا کتعی

این سند مالکیت رسمی است و مطابق با ثبت دفتر املاک بر اساس ماده ۲۲ قانون ثبت صادر و یک برگ تکمیلی شود.

محدودیت انتقال:

این تقدیر سند ارائه شده مربوط به تراش شماره ۲۵ - ۱۴۰۶ و خارج از املای رسمی است



کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۶۰۷-۴۱-۱۱-۰۲

محمد رضا مومنی عراقی
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۵۷۴۳-۴۱-۱۱-۰۰



سعد وکیل
کارشناس رسمی دادگستری
رشته راه و ساختمان
شماره پروانه: ۱۴۷۹-۴۱-۱۱-۰۰